

## Команда и объекты

13.03.2026

23 сотрудника

40 объектов

АР · КЖ · ВК · ПЗУ · ГИП

## РАЗДЕЛ 1: КАРТОЧКИ СОТРУДНИКОВ

### Руководство: Директор, ГИП, ГАП

#### EMR001 Масленников Дмитрий Александрович

ДИРЕКТОР

Раздел: - | Телефон: 79061801748 | Telegram: Привязан | Дата рождения: 1979-12-06

Специализация: руководитель организации

Направление: эскизные проекты

ПО: не указано

Проекты: нет активных проектов

Навыки: Руководство организацией [Эксперт] Эскизные проекты [Эксперт]

#### EMR021 Блах Иван Юрьевич

ГИП

Раздел: - | Телефон: 79188979430 | Telegram: Привязан | Дата рождения: 1985-11-28

Специализация: ГИП

ПО: не указано

Проекты: нет активных проектов

Навыки: Управление проектом [Эксперт] Техническое сопровождение [Эксперт]

### Архитектурный отдел (АР)

#### EMR005 Кучеренко Александра Александровна

ГАП

Раздел: АР | Телефон: 79613306508 | Telegram: Не привязан | Дата рождения: 1979-03-26

Специализация: ГАП, руководитель АР

ПО: Revit, Autocad

Проекты: нет активных проектов

Навыки: Архитектурные решения [Эксперт] Revit [Уверенный] Autocad [Уверенный]

<b>ЕМР006 Алпатьева (Толстенева) Наталия Сергеевна</b>	<b>СПЕЦИАЛИСТ</b>
Раздел: АР   Телефон: 79287612590   Telegram: Не привязан   Дата рождения: 1999-01-08	
Специализация: помощница Кучеренко Александры	
ПО: не указано	
Проекты: нет активных проектов	
Навыки: Архитектурные решения [Базовый]	
<b>ЕМР007 Лещенко Юлия Александровна</b>	<b>РУКОВОДИТЕЛЬ</b>
Раздел: АР   Телефон: 79281910879   Telegram: Привязан   Дата рождения: 1979-09-17	
Специализация: АР, начальник АР	
Направление: АР контроль полностью	
ПО: Revit не особо, но учиться некогда. Autocad — да	
Проекты: 4 мкр дома 6-8 (30%), Донецк позиция 1 (20%), Донецк позиция 2 (10%), Левобережная (20%), Текучева позиция 2 (20%)	
Навыки: Архитектурные решения [Эксперт] Autocad [Эксперт] Revit [Базовый]	
<b>ЕМР008 Резенова Юлия Михайловна</b>	<b>СПЕЦИАЛИСТ</b>
Раздел: АР   Телефон: 79034346975   Telegram: Привязан   Дата рождения: 1989-12-05	
Специализация: АР	
Направление: АР полностью	
ПО: Revit, Autocad	
Проекты: 4 мкр дома 6, 8 (25%), 9 мкр все дома (20%), Донецк позиция 1-3 (30%)	
Навыки: Архитектурные решения [Эксперт] Revit [Уверенный] Autocad [Уверенный]	
<b>ЕМР009 Грицай Юлия Александровна</b>	<b>СПЕЦИАЛИСТ</b>
Раздел: АР   Телефон: не указан   Telegram: Не привязан   Дата рождения: 1996-07-06	
Специализация: АР	
ПО: не указано	
Проекты: нет активных проектов	
Навыки: Архитектурные решения [Уверенный]	
<b>ЕМР010 Кравченко Елизавета Сергеевна</b>	<b>СПЕЦИАЛИСТ</b>
Раздел: АР   Телефон: 79187265153   Telegram: Привязан   Дата рождения: 1999-06-12	
Специализация: АР	
Направление: АР полностью	
ПО: Revit, Autocad	
Проекты: Левобережная (20%), Донецк позиция 1 (20%), 4 мкр дом 7 (20%), Донецк позиция 3 (20%), Подхват задач (10%)	
Навыки: Архитектурные решения [Уверенный] Revit [Уверенный] Autocad [Уверенный]	

<b>EMP011 Соколова Марина Игоревна</b>	<b>СПЕЦИАЛИСТ</b>
Раздел: AP   Телефон: 79198979008   Telegram: Привязан   Дата рождения: 2000-12-09	
Специализация: AP	
Направление: AP составные части, может раздел сделать, но с правками	
ПО: Revit, Autocad	
Проекты: Текучева позиция 3 (80%)	
Навыки: Архитектурные решения [Базовый] Revit [Базовый] Autocad [Уверенный]	

<b>EMP012 Кравченко Евгений Витальевич</b>	<b>СПЕЦИАЛИСТ</b>
Раздел: AP   Телефон: 79381116197   Telegram: Привязан   Дата рождения: 1999-11-19	
Специализация: AP	
Направление: AP полностью	
ПО: Revit, Autocad	
Проекты: ТЦ Текучева (40%), Донская слобода (30%), Донецк позиция 2 (20%)	
Навыки: Архитектурные решения [Уверенный] Revit [Уверенный] Autocad [Уверенный]	

## Конструктивный отдел (КЖ / КМ / КР)

<b>EMP013 Мазий Евгений Николаевич</b>	<b>РУКОВОДИТЕЛЬ</b>
Раздел: КЖ   Телефон: 79034351448   Telegram: Привязан   Дата рождения: 1980-03-18	
Специализация: КР, КЖ, начальник КР и КЖ	
ПО: Revit, Autocad, Лира	
Проекты: нет активных проектов	
Навыки: КР (конструктивные решения) [Эксперт] КЖ (конструкции железобетонные) [Эксперт] Revit [Уверенный] Autocad [Уверенный] Лира [Уверенный]	

<b>EMP014 Яструбинский Андрей Владимирович</b>	<b>СПЕЦИАЛИСТ</b>
Раздел: КЖ   Телефон: 79996241704   Telegram: Привязан   Дата рождения: 1999-05-28	
Специализация: КР, КЖ, КМ	
Направление: конструктив + расчеты. Revit — сильная сторона	
ПО: Revit, Autocad, Лира	
Проекты: нет активных проектов	
Навыки: КР (конструктивные решения) [Уверенный] КЖ (конструкции железобетонные) [Уверенный] КМ (конструкции металлические) [Уверенный] Расчеты конструкций [Уверенный] Revit [Эксперт] Autocad [Уверенный] Лира [Уверенный]	

<b>EMP015 Шаинян Карина Славиковна</b>	<b>СПЕЦИАЛИСТ</b>
Раздел: КЖ   Телефон: 79885164284   Telegram: Привязан   Дата рождения: 1992-02-07	
Специализация: КР, КЖ, КМ	
Направление: расчеты и конструктив	
ПО: Revit, Autocad, Лира	
Проекты: Донецк позиция 1 (30%), Алушта 1 этап (20%), 4 мкр дом 6 (10%)	
Навыки: КР (конструктивные решения) [Уверенный] КЖ (конструкции железобетонные) [Уверенный] КМ (конструкции металлические) [Уверенный] Расчеты конструкций [Уверенный] Revit [Уверенный] Autocad [Уверенный] Лира [Уверенный]	
<b>EMP016 Аксенова Анастасия Петровна</b>	<b>СПЕЦИАЛИСТ</b>
Раздел: КЖ   Телефон: 79185368502   Telegram: Привязан   Дата рождения: 1982-03-23	
Специализация: КР, КЖ, КМ	
Направление: конструктив + расчеты и сваи	
ПО: Revit только для ст.П (не про скорость для КР), Autocad, Лира	
Проекты: Донецк позиция 1 (40%), 4 мкр дом 8 (40%)	
Навыки: КР (конструктивные решения) [Уверенный] КЖ (конструкции железобетонные) [Уверенный] КМ (конструкции металлические) [Уверенный] Расчеты конструкций [Уверенный] Свайные фундаменты [Уверенный] Autocad [Уверенный] Лира [Уверенный]	
<b>EMP017 Олейников Максим Васильевич</b>	<b>СПЕЦИАЛИСТ</b>
Раздел: КЖ   Телефон: 79044469350   Telegram: Привязан   Дата рождения: 1984-07-09	
Специализация: КР, КЖ, КМ	
Направление: расчеты и конструктив	
ПО: Revit, Autocad, Лира	
Проекты: Санаторий Сочи (70%), Прочие объекты (20%)	
Навыки: КР (конструктивные решения) [Уверенный] КЖ (конструкции железобетонные) [Уверенный] КМ (конструкции металлические) [Уверенный] Расчеты конструкций [Уверенный] Revit [Уверенный] Autocad [Уверенный] Лира [Уверенный]	
<b>EMP018 Сухомлинов Артём Сергеевич</b>	<b>СПЕЦИАЛИСТ</b>
Раздел: КЖ   Телефон: 79289058464   Telegram: Привязан   Дата рождения: 1994-09-16	
Специализация: помощник Олейникова Максима	
Направление: хочет быть конструктором, пока нет нагрузки для практики, учить некому	
ПО: не указано	
Проекты: Все объекты (50%)	
Навыки: КР (конструктивные решения) [Базовый]	

<b>ЕМР019 Лазарева Любовь</b>	<b>СПЕЦИАЛИСТ</b>
Раздел: КЖ   Телефон: не указан   Telegram: Не привязан   Дата рождения:	
Специализация: КР, КЖ, КМ	
Направление: конструктив	
ПО: не указано	
Проекты: нет активных проектов	
Навыки: КР (конструктивные решения) [Уверенный] КЖ (конструкции железобетонные) [Уверенный] КМ (конструкции металлические) [Уверенный]	

## Инженерный отдел (ВК / НВК)

<b>ЕМР002 Пухачева Ольга Аркадьевна</b>	<b>РУКОВОДИТЕЛЬ</b>
Раздел: ВК   Телефон: 79604558934   Telegram: Привязан   Дата рождения: 1982-05-29	
Специализация: ВК, НВК, руководитель ВК и НВК	
ПО: Autocad	
Проекты: нет активных проектов	
Навыки: ВК (водоснабжение и канализация) [Эксперт] НВК (наружные сети) [Эксперт] Autocad [Уверенный]	

<b>ЕМР003 Чупринина Юлия Александровна</b>	<b>СПЕЦИАЛИСТ</b>
Раздел: ВК   Телефон: 79508479669   Telegram: Не привязан   Дата рождения: 1978-07-18	
Специализация: ВК, НВК	
Направление: более опытная	
ПО: Autocad	
Проекты: нет активных проектов	
Навыки: ВК (водоснабжение и канализация) [Эксперт] НВК (наружные сети) [Уверенный] Autocad [Уверенный]	

<b>ЕМР004 Картичева Анна Федоровна</b>	<b>СПЕЦИАЛИСТ</b>
Раздел: ВК   Телефон: 79882519834   Telegram: Не привязан   Дата рождения: 1985-06-03	
Специализация: ВК, НВК	
ПО: Autocad	
Проекты: нет активных проектов	
Навыки: ВК (водоснабжение и канализация) [Уверенный] НВК (наружные сети) [Уверенный] Autocad [Уверенный]	

## Отдел ПЗУ

**ЕМР020 Кравченко Владислав Витальевич****СПЕЦИАЛИСТ**

Раздел: ПЗУ | Телефон: 79198752479 | Telegram: Привязан | Дата рождения: 1999-11-19

Специализация: ПЗУ

Направление: ПЗУ полностью

ПО: Autocad

Проекты: 4 мкр дома 4-7 (80%)

Навыки: ПЗУ (планировочная организация земельного участка) [Уверенный] Autocad [Уверенный]

**Прочие сотрудники****ЕМР022 Рыжкина Дарья Сергеевна****СПЕЦИАЛИСТ**

Раздел: - | Телефон: 79889480674 | Telegram: Привязан | Дата рождения: 2002-08-17

Специализация: помощник Блаха Ивана

Направление: задачи по всем объектам (Иван не закреплял кто что делает)

ПО: Sketch Up, Autocad

Проекты: Все объекты (60%)

Навыки: Sketch Up [Уверенный] Autocad [Уверенный]

**ЕМР023 Хмылов Станислав Евгеньевич****СПЕЦИАЛИСТ**

Раздел: - | Телефон: 79525825148 | Telegram: Не привязан | Дата рождения: 2002-09-20

Специализация: помощник Блаха Ивана

Направление: задачи по всем объектам (Иван не закреплял кто что делает)

ПО: не указано

Проекты: Все объекты (60%)

Навыки: не указаны

## РАЗДЕЛ 2: ОБЪЕКТЫ В РАБОТЕ

ID	Рабочее наименование	Сленг (для Леночки)	Текущий статус	Срок ГСН
1	Текучева позиция 1	Текучева позиция 1	корректировка стадии П всех разделов, сдача объекта 01.04.2026	01.04.2026
2	Текучева позиция 2	Текучева позиция 2	корректировка ст Р	01.08.2026
3	Текучева позиция 3	Текучева позиция 3	корректировка ст Р	10.08.2026
4	Алушта 2 этап	Алушта 2 этап	выдача ст Р	—
5	Алушта 1 этап	Алушта 1 этап	выдача ст Р	—
6	Левобережная	Левобережная	корректировка ст Р	01.03.2026
7	Донская слобода	Донская слобода	выдача ст Р	09.02.2026
8	Донецк позиция 1	Донецк позиция 1	согласование эскизного проекта	—
9	Донецк позиция 2	Донецк позиция 2	согласование эскизного проекта	—
10	Донецк позиция 3	Донецк позиция 3	согласование эскизного проекта	—
11	ТЦ Текучев	ТЦ Текучев	согласование эскизного проекта	—
12	стоянка Жданова	стоянка Жданова	подписание ЭЦП разделов для РНС	—
13	стоянка Доватора	стоянка Доватора	подписание ЭЦП разделов для РНС	—
14	4 мкр дом 1	4-ка дом 1	планируется корректировка стадии П	—
15	4 мкр дом 2	4-ка дом 2	планируется корректировка стадии П	—
16	4 мкр дом 3	4-ка дом 3	планируется корректировка стадии П	—
17	4 мкр дом 4	4-ка дом 4	планируется корректировка стадии П	—
18	4 мкр дом 5	4-ка дом 5	—	—
19	4 мкр дом 6	4-ка дом 6	на корректировке стадия П, потом в экспертизу	—
20	4 мкр дом 7	4-ка дом 7	на корректировке стадия П, потом в экспертизу	—
21	4 мкр дом 8	4-ка дом 8	на корректировке стадия П, потом в экспертизу	—
22	4 мкр дом 9	4-ка дом 9	планируется корректировка стадии П	—
23	4 мкр дом 10	4-ка дом 10	планируется корректировка стадии П	—

24	9 мкр дом 1	9-ка дом 1	стадия П в работе	—
25	9 мкр дом 2	9-ка дом 2	стадия П в работе, СТУ под вопросом	—
26	9 мкр дом 3	9-ка дом 3	стадия П в работе, СТУ под вопросом	—
27	9 мкр дом 4	9-ка дом 4	в экспертизе	—
28	9 мкр дом 5	9-ка дом 5	в экспертизе	—
29	9 мкр дом 6	9-ка дом 6	заключение на согласовании у застройщика, нужно обновить сроки по ИРД	—
30	9 мкр дом 7	9-ка дом 7	в экспертизе	—
31	9 мкр дом 8	9-ка дом 8	в экспертизе	—
32	9 мкр дом 9	9-ка дом 9	стадия П в работе, СТУ под вопросом	—
33	9 мкр дом 10	9-ка дом 10	в экспертизе	—
34	9 мкр дом 11	9-ка дом 11	в экспертизе	—
35	9 мкр дом 12	9-ка дом 12	в экспертизе	—
36	9 мкр дом 13	9-ка дом 13	в экспертизе	—
37	9 мкр дом 14	9-ка дом 14	в экспертизе	—
38	9 мкр дом 15	9-ка дом 15	в экспертизе	—
—	—	школа Шаповаловой	стадия П в работе	—
—	—	санаторий МЧС	стадия П в работе	—

**КРАСНЫЙ** — просрочено

**ОРАНЖЕВЫЙ** — срок < 20 дней

**ЗЕЛЁНЫЙ** — в плане